

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ БЕРЕЗОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

пятого созыва

РЕШЕНИЯ

Очередной двадцать третьей сессии

07.07.2017г.

№ 13

п.Железнодорожный

**«О внесении изменений в решение десятой внеочередной сессии Совета
депутатов Березовского сельсовета Новосибирского района
Новосибирской области от 04.07.2016г. №2»**

В соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 21.08.2010г. №645 «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства при предоставлении федерального имущества», с целью устранения нарушений, изложенных в протесте прокуратуры Новосибирского района от 10.05.2017г. №2-325в-2017, Совет депутатов Березовского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области

РЕШИЛ

1. В Порядок формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц, предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства», утвержденный решением десятой сессии Совета депутатов Березовского сельсовета от 04.07.2016 №2, внести следующие изменения:

1.1. Пункт 2.3. дополнить абзацами следующего содержания:

«- муниципальное имущество не является объектом незавершенного строительства;

- муниципальное имущество не включено в прогнозный план (программу) приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности;

- муниципальное имущество не признано аварийным и подлежащим сносу или реконструкции».

1.2. Пункт 2.4. изложить в следующей редакции:

«Имущество может быть исключено из Перечня, если в течении 2 лет со дня включения сведений о муниципальном имуществе в перечень в

отношении такого имущества от субъектов малого и среднего предпринимательства или организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, не поступило:

- а) ни одной заявки на участие в аукционе (конкурсе) на право заключения договора, предусматривающего переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества;
- б) ни одного заявления о предоставлении муниципального имущества, в отношении которого заключение указанного договора может быть осуществлено без проведения аукциона (конкурса) в случаях, предусмотренных Федеральным законом «О защите конкуренции».

1.3. Дополнить пунктом 2.4.1. следующего содержания:

«Администрация исключает сведения о муниципальном имуществе из перечня в одном из следующих случаев:

- а) возникновения потребности в имуществе у администрации Березовского сельсовета для осуществления своих полномочий;
- б) право собственности на имущество прекращено по решению суда или в ином установленном законом порядке».

1.4. Пункт 2.5. изложить в следующей редакции:

«Орган местного самоуправления Березовского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области утверждает перечень муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) с ежегодным - до 1 ноября текущего года дополнением такого перечня муниципального имущества. Муниципальное имущество, включенное в указанный перечень, используется в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также может быть отчуждено на возмездной основе в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с частью 2.1 статьи 9 Федерального закона от 22 июля 2008 года N 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации». Этот перечень подлежат обязательному опубликованию в средствах массовой информации, а также размещению в сети «Интернет» на официальном сайте Березовского сельсовета и (или) на официальных сайтах информационной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства».

1.5. В пункте 2.7. фразу «Положением «О порядке сдачи в аренду имущества, находящегося в муниципальной собственности, утвержденного проектом постановлением от 01.07.2016» заменить фразой «Решением 17-й

очередной сессии от 15.12.2016 №5 «О порядке сдачи в аренду имущества, находящегося в муниципальной собственности Березовского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области».

1.6. Дополнить пунктом 4.2. следующего содержания: «Сведения об утвержденных перечнях муниципального имущества, а также сведения об изменениях, внесенных в перечни муниципального имущества, подлежат представлению в корпорацию малого и среднего предпринимательства в течении 10 рабочих дней со дня их утверждения (п.4.4. ст.18 Федерального закона от 24.07.2007 №209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», п.4 Приказа Минэкономразвития России от 20.04.2016 «264»).

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Приобская правда» и на официальном сайте Березовского сельсовета www.admber.ru

Глава Березовского сельсовета

Председатель Совета депутатов

В.В.Кузьмичёв

Т.Н. Вареник